

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1 ***Titlul proiectului de act normativ***

„LEGE
privind unele măsuri pentru reabilitarea structurilor de primire turistică cu
funcțiuni de cazare situate în stațiuni turistice”

Secțiunea a 2-a ***Motivul emiterii proiectului de act normativ***

1.Descrierea situației actuale

Starea avansată de degradare a unui număr considerabil de structuri de primire turistică din stațiunile turistice de interes național și local, constituie una din principalele vulnerabilități ale turismului românesc.

Lipsa măsurilor de intervenție pentru refacerea/reabilitarea ambiental-arhitecturală a clădirilor cu funcțiuni de primire turistică aflate într-o stare avansată de degradare pune în pericol, sănătatea, integritatea fizică și siguranța turiștilor, existând în permanență pericolul de desprindere și prăbușire a unor elemente de construcție.

Degradarea unor imobile cu destinație de cazare turistică din stațiunile turistice aduce grave prejudicii desfășurării activităților de turism din aceste stațiuni fiind afectată pe termen lung imaginea unor destinații turistice care beneficiază, pe de altă parte, de importante resurse naturale, culturale, istorice, etc., această situație având consecința diminuării numărului de turiști care vizitează aceste zone.

O altă problemă existentă la nivelul stațiunilor turistice o constituie lipsa îngrijirii terenului aferent structurilor de primire turistică, în foarte multe cazuri spațiile exterioare aferente unităților de cazare fiind lăsate în condiții insalubre. Lipsa amenajării terenurilor adiacente structurilor de primire turistice influențează negativ asupra esteticii și funcționalității zonelor turistice, cu aceleași efecte de prejudiciere a dezvoltării turismului.

Lăsarea în paragină a structurilor de primire turistică destinate cazării afectează conservarea patrimoniului antropic, generează totodată scăderea calității arhitectural-ambientale a cadrului urban construit din stațiunile turistice și scăderea calității mediului înconjurător.

	<p>Stabilirea unor măsuri de reabilitare a structurilor de primire turistice din stațiunile turistice reprezintă o acțiune de interes public general destinată să conducă la înlăturarea pericolului pentru siguranța turiștilor precum și la punerea în valoare a resurselor turistice naturale și antropice existente în stațiunile turistice, fiind create premisele unei dezvoltări durabile a activităților turistice în zonele care beneficiază de resurse turistice.</p>
<p>2.Schimbări preconizate.</p>	<p>Prin proiectul de act normativ se propune instituirea obligației în sarcina deținătorilor de structuri de primire turistică, de realizare a lucrărilor de intervenție pentru reabilitare ambiental – arhitecturală a acestor imobile, precum și pentru curățarea și amenajarea terenului deținut cu orice titlu aferent acestor imobile.</p> <p>Reabilitarea ambiental – arhitecturală în sensul proiectului de act normativ reprezintă ansamblul intervențiilor necesare pentru îmbunătățirea imaginii vizuale a și de siguranță a imobilelor construcții și terenuri situate în stațiuni turistice în scopul atragerii în zonele respective a unui număr cât mai mare de turiști.</p> <p>Lucrările de intervenție de construcție pentru reabilitarea structurilor de primire turistică aflate în stațiuni turistice trebuie realizate într-un termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a actului normativ.</p> <p>Nerespectarea obligațiilor instituite prin proiectul de act normativ în termenul stabilit constituie contravenții, fiind sancționate cu amenzi de către personalul cu atribuții de control din cadrul Autorității Naționale pentru Turism.</p> <p>Pentru respectarea principiului egalității de tratament se impune ca măsurile ce vor fi instituite să cadă în sarcina tuturor proprietarilor structurilor de primire turistică indiferent de zona în care se afla situate acestea.</p>
<p><i>Secțiunea a 3-a</i> <i>Impactul socio – economic al proiectului de act normativ</i></p>	
<p>1. Impact macroeconomic</p>	<p>Măsurile de reabilitare a structurilor de primire turistică cu destinație de cazare aflate în stațiunile turistice determină dezvoltarea activităților turistice în aceste zone prin crearea unor premise de creștere a potențialului de valorificare a resurselor turistice naturale și antropice din stațiunile turistice, creșterea atractivității destinațiilor turistice și implicit a numărului de turiști.</p>

1.¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Nu este cazul.
u2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ are impact benefic din punct de vedere al mediului de afaceri prin creșterea atractivității turistice a zonelor reabilite
3. Impactul social	Proiectul de act normativ are impact benefic din punct de vedere social prin creșterea calității vieții comunității și a cadrului urban construit.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ are impact benefic din punct de vedere al protecției mediului prin „asanarea” cadrului urban construit.
5. Alte informații	Nu este cazul.

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de						


stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugetele locale	Odată cu punerea în aplicare, va aduce venituri la bugetul de stat, potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002.					
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
7. Alte informații	Nu este cazul					
Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare						
1.Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ, b)acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
2.Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4.Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
5.Alte acte normative și/sau documente internaționale din care	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					

decurg angajamente	
6.Alte informații	Nu au fost identificate
Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4.Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului <u>nr. 750/2005</u> privind constituirea consiliilor interministeriale permanente, cu modificările și completările ulterioare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței	Proiectul de act normativ a fost avizat de Consiliul Legislativ conform avizului nr. 1447/2013 Proiectul de act normativ nu necesită avizul de la Consiliul Suprem de Apărare a Țării,

e) Curtea de Conturi	Consiliul Economic și Social, Consiliul Concurenței și Curtea de Conturi.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art.7 alin. (1) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.
<p>Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare</p>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege alăturat, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM-MINISTRU
VICTOR VIORELESCU
GOVERNUL ROMÂNIEI

The image shows the official seal of the Romanian Government. It is a circular emblem with the text "ROMANIA" at the top and "GOVERNUL ROMÂNIEI" at the bottom. In the center is the coat of arms of Romania. A signature in black ink is written across the seal, appearing to read "VICTOR VIORELESCU".